

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Bjelovaru**

Poslovni broj spisa **St-367/2020**

Dužnik **STEČAJNA MASA IZA FI IZOLACIJE d.o.o.** iz Osijeka, Županijska 2, OIB: 67361150115

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 27.10.2020. DO 27.01.2021.

U izvještajnom razdoblju započela je prva elektronička javna dražba pred Financijskom agencijom radi prodaje nekretnina u vlasništvu dužnika s danom 14. siječnja 2021. g. te ista traje do 27. siječnja 2021. g. U trenutku predaje ovog izvješća nema predanih valjanih ponuda na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi.

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu dužnika čini sljedeće:

RBR	Opis	Procijenjena vrijednost	Razlučno pravo	
1	kčbr. 996/1, zk.ul. 3040, k.o. 324981 Domaslovec	720.126,83 kn	B2 kapital d.o.o. za iznos od 3.254.609,97 Kn	
2	kčbr. 996/3, zk.ul. 3040, k.o. 324981 Domaslovec	586.862,70 kn		
3	kčbr. 996/4, zk.ul. 1827, k.o. 324981 Domaslovec	865.287,37 kn		Republika Hrvatska za iznos od 278.111,36 Kn
4	kčbr. 996/7, zk.ul. 1827, k.o. 324981 Domaslovec			
5	kčbr. 996/6, zk.ul. 1827, k.o. 324981 Domaslovec	317.206,17 kn		
	<b>UKUPNO</b>	<b>2.489.483,07 kn</b>	<b>3.254.609,97 kn</b>	<b>278.111,36 kn</b>
	<b>UKUPNO RAZLUČNO PRAVO</b>		<b>3.532.721,33 kn</b>	

Prihodi dužnika tijekom stečajnog postupka bili su sljedeći:

Rbr	Opis	Iznos
1	Prijenos sredstava iza likvidacijske mase	4.584,74 kn
2	Pripis pasivne kamate	0,15 kn
	<b>UKUPNO</b>	<b>4.584,89 kn</b>

dok su se rashodi sastojali u sljedećem:

Rbr	Opis	Iznos
1	Nagrada vještaku	3.125,00 kn
2	Naknada banke	31,25 kn
	<b>UKUPNO</b>	<b>3.156,25 kn</b>

Stanje računa stečajnog dužnika na dan 27. siječnja 2021. g. iznosi 1.428,64 kn.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju nastaviti će se postupak prodaje nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika elektroničkom javnom dražbom.

Mjesto i datum

Osijek, 27. siječnja 2021. g.

Stečajni upravitelj

Ivana Kalkan